

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 121576 Ploiești

Nr. cerere	<b>62728</b>
Ziua	<b>12</b>
Luna	<b>05</b>
Anul	<b>2022</b>

Cod verificare  
100115633471



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:42181  
Nr. cadastral vechi:100134

**Adresa:** Loc. Ploiești, Str Logofat Tautu, Nr. 1 B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	121576	Din acte: 300 Masurata: 310	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	121576-C1	Loc. Ploiești, Str Logofat Tautu, Nr. 1 B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:381 mp; LOCUINTA BIFAMILIALA ( Dp+P+1E ) ; SC DESF. = 381 MP ; Edificata in 2015 ; Su demisol = 54.23 mp ; Su parter = 127.15 mp ; Su etaj = 128.21 mp .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22065 / 28/02/2019</b>		
Act Notarial nr. 377, din 28/02/2019 emis de NP Barbu Floarea;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PÎRVU VALENTINA - ALEXANDRA 2) PÎRVU RĂZVAN - GABRIEL	A1
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PÎRVU VALENTINA - ALEXANDRA 2) PÎRVU RĂZVAN - GABRIEL	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

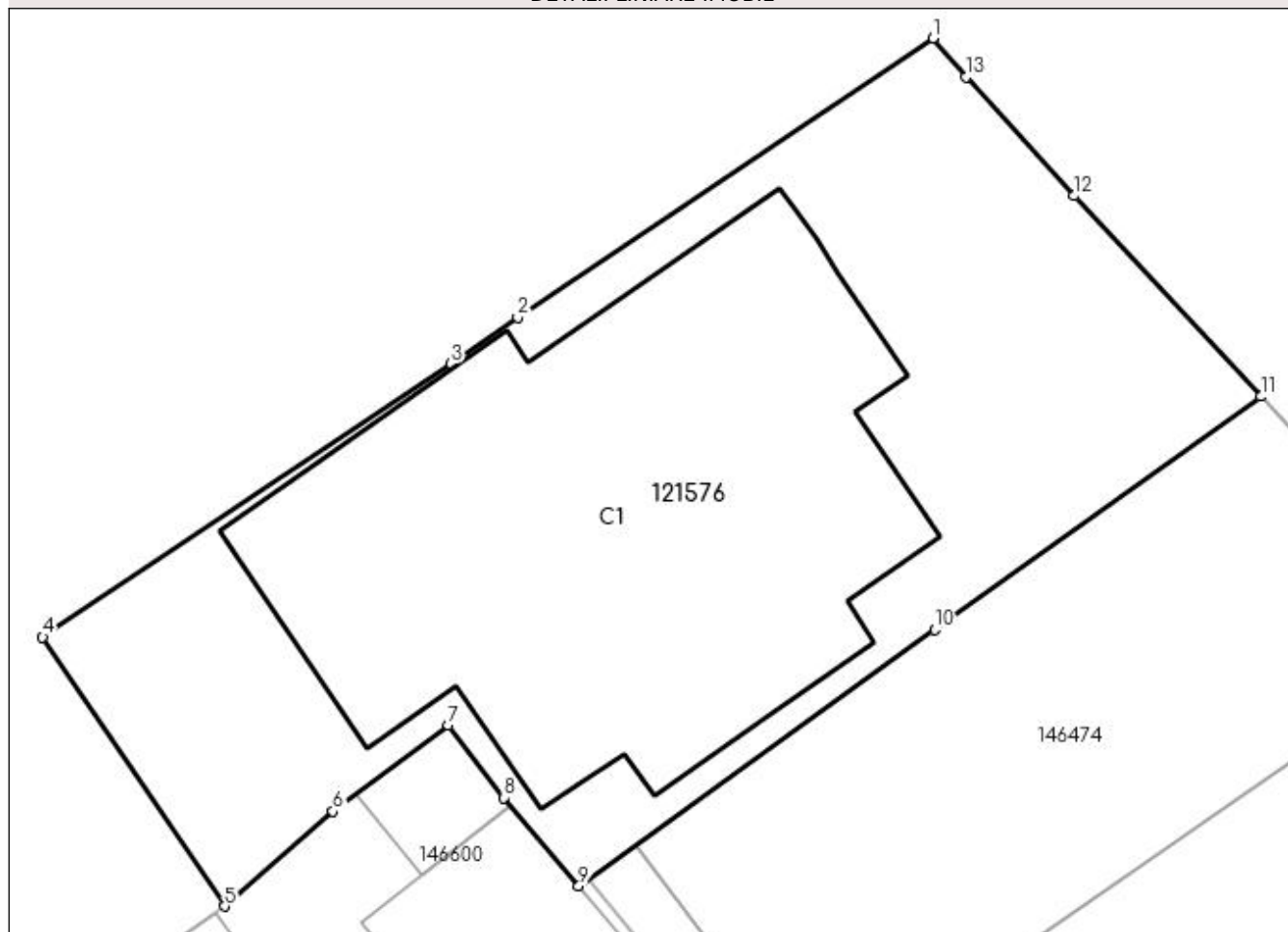
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
121576	Din acte: 300 Masurata: 310	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 300 Masurata: 310	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	121576-C1	construcții de locuințe	157	Cu acte	S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:381 mp; LOCUINTA BIFAMILIALA ( Dp+P+1E ) ; SC DESF. = 381 MP ; Edificata in 2015 ; Su demisol = 54.23 mp ; Su parter = 127.15 mp ; Su etaj = 128.21 mp .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
---------------	---------------	-----------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	12.577
2	3	2.038
3	4	12.337
4	5	8.16
5	6	3.615
6	7	3.614
7	8	2.299
8	9	2.907
9	10	11.012
10	11	10.069
11	12	6.884
12	13	4.034
13	1	1.276

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

12/05/2022, 07:54